D.D.G. n. 72

Unione Europea
Repubblica Italiana
Regione Siciliana
Assessorato Infrastrutture e Mobilità
Dipartimento Infrastrutture Mobilità e Trasporti
Servizio 5° - Edilizia varia
Gestione Patrimonio abitativo
Piano Nazionale Edilizia Abitativa

IL DIRIGENTE GENERALE

VISTO lo Statuto della Regione Siciliana;

VISTO il D.P.Reg. 28 febbraio 1979, n. 70 che approva il Testo Unico delle leggi sull'ordinamento del Governo e dell'Amministrazione della Regione Siciliana;

VISTA la legge regionale 8 luglio 1977, n. 47 e successive modifiche ed integrazioni;

VISTA la legge 9 dicembre 1998, n. 431 recante "Disciplina delle locazioni e del rilascio degli immobili adibiti ad uso abitativo";

VISTO il decreto legislativo 7 marzo 2005, n.82 e successive modificazioni, recante " Codice dell'amministrazione digitale";

VISTA la legge 31 dicembre 2009, n. 196 e successive modificazioni, recante " Legge di contabilità e finanza pubblica";

VISTA la L.R. 15 maggio 2000, n. 10 e ss.mm.ii;

VISTO il decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 e ss.mm.ii., recante "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni e degli Enti locali";

VISTO il Codice Antimafia D.Lgs. 6/9/2011 n. 159 e ss.mm.ii.;

VISTA la Legge 6 novembre 2012, n. 190 e s.m.i. - disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione – e i decreti presidenziali di adozione del relativo piano triennale di prevenzione della corruzione e del programma triennale per la trasparenza;

VISTO l'art. 26 del D.Lgs. 33/2013 recante obblighi di pubblicazione degli atti di concessione di sovvenzioni, contributi, sussidi e attribuzione di vantaggi economici a persone fisiche ed enti pubblici e privati;

VISTO l'art. 68, comma 5, della L.R. n. 21 del 12.08.2014, come sostituito dall'art. 98, comma 6, della L.R. n. 9 del 7/05/2015 che ha introdotto l'obbligo di pubblicazione, per esteso, sul sito internet della Regione Siciliana di tutti i decreti dirigenziali, entro il termine perentorio di 7 giorni dalla data di emissione, a pena di nullità degli stessi;

VISTA la deliberazione della Giunta Regionale n. 76 del 22 marzo 2016 con cui, ai fini della gestione e della rendicontazione, le unità previsionali di base sono ripartite in capitoli ed ove necessario in articoli;

VISTA la Legge Regionale 21 maggio 2019 n. 7, recante " Disposizioni per i procedimenti amministrativi e la funzionalità dell'azione amministrativa";

VISTA la Legge 21 gennaio 2022, n .1, riguardante l'autorizzazione all'esercizio provvisorio del bilancio della Regione siciliana per l'esercizio 2022;

VISTO il D.P. Reg. 27/06/2019, n. 12 recante: " Regolamento di attuazione del titolo II della legge reg.le 16 dicembre 2008, n. 19. Rimodulazione degli assetti organizzativi dei Dipartimenti regionali ai sensi dell' art. 13, comma 3, della legge regionale 17 marzo

2016, n. 3. Modifica del Decreto del Presidente della Regione 18 gennaio 2013, n. 6 e successive modifiche ed integrazioni;

VISTO il D.D.G. 6 agosto 2019, n.1961, con il quale viene conferito all'arch. Gaetano Ciccone l'incarico di dirigente del servizio 5 “Edilizia varia - Gestione Patrimonio abitativo - Piano Nazionale Edilizia Abitativa;

VISTO il D.P.Reg. n. 2759 del 18/06/2020 con il quale il Presidente della Regione ha conferito al Dott. Fulvio Bellomo l’incarico di Dirigente Generale del Dipartimento delle Infrastrutture della Mobilità e dei Trasporti;

CONSIDERATO che con D.M. 23 dicembre 2019, pubblicato nella Gazzetta Ufficiale n. 31 del 07/02/2020, il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti ha ripartito alla Regione siciliana l'importo di € 1.781.385,13, quale dotazione per il fondo Morosità Incolpevole assegnata per l'anno 2019;

RITENUTO che ai sensi del comma 4 dell'art.1 del citato D.M. 6 maggio 2020, la somma destinata per l'annualità 2019 da utilizzare, ai sensi dell'art.11 della L.431/1998, può essere efficientemente ottimizzata in forma coordinata con le risorse del Fondo Inquilini Morosi Incolpevoli, di cui alla L. 28 ottobre 2013, n.124, al fine di rendere l'utilizzo delle risorse statali assegnate più aderenti alla domanda espressa nelle singole realtà locali;

VISTO il Decreto Assessoriale n.1276 del 27 maggio 2020, pubblicato nella Gazzetta Ufficiale della Regione Siciliana - Parte I n.36 del 26 giugno 2020, con il quale, visto lo stanziamento ottenuto dal Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti con il suddetto D.M. 23 dicembre 2019 si è provveduto ad accantonare la somma di € 200.000,00 da destinare per il Fondo Morosità Incolpevole per l'anno 2019 e si è destinata la restante somma di € 1.581.385,13 per le finalità di cui alla Legge 9 dicembre 1998, n. 431, art. 11 – Fondo Locazione;

VISTO il D.M. 23 giugno 2020, pubblicato nella Gazzetta Ufficiale n. 196 del 006/08/2020, con il quale il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti ha ripartito alla Regione siciliana l'importo di € 367.096,72, quale dotazione per il fondo Morosità Incolpevole assegnata per l'anno 2020;

CONSIDERATO che, a seguito a seguito del suddetto stanziamento ottenuto dal Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti con il suddetto D.M. 23 giugno 2020 si accantona la somma di € 200.000,00 da destinare per il Fondo Morosità Incolpevole per l'anno 2020 e si destina la restante somma di € 167.096,72 per le finalità di cui alla Legge 9 dicembre 1998, n. 431, art. 11;

VISTO il successivo D.M. 12 agosto 2020 pubblicato nella Gazzetta Ufficiale n. 247 del 06/10/2020, con il quale il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti ha assegnato alla Regione siciliana, per le finalità di cui alla Legge 9 dicembre 1998, n. 431 , art. 11 – Fondo Locazione, l'importo di ulteriori € 11.509.780,34, di cui € 1.438.722,54 da destinare quale “Quota studenti universitari”;

RICHIAMATO l'incontro tenutosi con l'A.N.C.I. Sicilia, in data 15 gennaio 2020;

RICHIAMATI altresì, le riunioni dell'Osservatorio Regionale della Condizione Abitativa (O.R.C.A.) in data 14 Ottobre, 18 Novembre e 23 Novembre 2021, in ordine, anche, alla definizione del bando in parola;

CONSIDERATO che dovrà procedersi all'approvazione del Bando Pubblico - Legge 9 dicembre 1998, n. 431, art. 11 Fondo Nazionale per il sostegno all’accesso delle abitazioni in locazione – Determinazione degli adempimenti per consentire ai conduttori di alloggi in locazione di beneficiare dei contributi integrativi assegnati per l’anno 2019/2020 - per pervenire alla ripartizione della quota del Fondo Nazionale per il sostegno all’accesso delle abitazioni in locazione, di cui all’art. 11 della legge 9 dicembre 1998, n. 431, per l'anno 2020, per l'importo complessivo di € 16.135.707,28, come da seguente schema:

Assegnazione anno 2019 art.11 L.431/1998 – D.M. 06/05/2020	€ 4.316.167,63	Assegnazione utilizzabile anno 2019 art.11 L.431/1998 – D.M. 06/05/2020	€ 4.316.167,63
Somma derivante dal Fondo Morosità Incolpevole anno 2019	€ 1.781.385,13	Somma utilizzabile derivante dal Fondo Morosità Incolpevole anno 2019	€ 1.581.385,13
Assegnazione anno 2020 art.11 L.431/1998 – D.M. 12/08/2020	€ 11.509.780,34	Assegnazione utilizzabile anno 2020 art.11 L.431/1998 – D.M. 12/08/2020	€ 10.071.057,80
Somma derivante dal Fondo Morosità Incolpevole anno 2020	€ 367.096,72	Somma utilizzabile derivante dal Fondo Morosità Incolpevole anno 2020	€ 167.096,72
		TOTALE	€ 16.135.707,28

AI SENSI della legge e del regolamento sulla contabilità generale dello Stato:

D E C R E T A

ART. 1 E' approvato il Bando Pubblico, facente parte integrante del presente decreto, - Legge 9 dicembre 1998, n. 431, art. 11 Fondo Nazionale per il sostegno all'accesso delle abitazioni in locazione – Determinazione degli adempimenti per consentire ai conduttori di alloggi in locazione di beneficiare dei contributi integrativi assegnati per l'anno 2019/2020 - per pervenire alla ripartizione della quota del Fondo Nazionale per il sostegno all'accesso delle abitazioni in locazione, di cui all'art. 11 della legge dicembre 1998, n. 431, per l'anno 2020, per l'importo complessivo di € 16.135.707,28.

ART. 2 Il presente provvedimento, ai sensi dell'art. 68 della L.R. 12 agosto 2014, n.21 e ss.mm. e ii. sarà pubblicato sul sito istituzionale del Dipartimento regionale delle Infrastrutture, della Mobilità e dei Trasporti e sarà, altresì, inviato per la pubblicazione alla Gazzetta Ufficiale della Regione siciliana unitamente all'Avviso relativo al succitato Bando Pubblico.

ART.3 Lo stesso Bando Pubblico è pubblicato nel sito istituzionale del Dipartimento regionale delle Infrastrutture, della Mobilità e dei Trasporti all'indirizzo:

https://www.regione.sicilia.it/istituzioni/regione/strutture-regionali/assessorato-infrastrutture-mobilita/dipartimento-infrastrutture-mobilita-trasporti

Palermo, 31 Gennaio 2022

Il Funzionario Direttivo
F.to geom. Rosario Filingeri

Il Dirigente del Servizio
F.to arch. Gaetano Ciccone

Il Dirigente Generale
F.to dott. Fulvio Bellomo